



平成21年8月13日

各 位

会社名 株式会社東京機械製作所  
代表者名 代表取締役社長 芝 則之  
(コード番号: 6335 東証・大証第1部)  
問合せ先 総務部長兼法務室長 根本 伸  
(TEL 03-3451-8154)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成21年8月13日開催の取締役会において下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社が所有する固定資産を見直し、資産の有効活用をすることにより財務体質の強化を図るため。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
神奈川県川崎市中原区新丸子東三丁目 928-1他 土地 2,693.75 m <sup>2</sup>	2百万円	17億10百万円	宅地

#### 3. 譲渡先の概要

商号	東京建物株式会社	伊藤忠都市開発株式会社
本店所在地	東京都中央区八重洲一丁目9番9号	東京都港区赤坂二丁目9番11号
代表者	代表取締役 畑中 誠	代表取締役 辻村 茂
資本金	771億81百万円	102億25百万円
主な事業の内容	ビルの開発・経営 マンション・戸建の開発・分譲 不動産の証券化・小口化 リゾートの開発・分譲・運営 不動産の仲介・鑑定・コンサルティング ほか	マンション、戸建等の建設・分譲 住宅関連施設の経営・運営 オフィスビル・商業施設等開発 不動産の運用・管理・コンサルティング その他、不動産に関連する周辺事業
当社との関係	なし	なし

#### 4. 譲渡の日程

平成21年8月13日 取締役会決議  
平成21年8月31日 契約締結及び引渡し

5. 今後の見通し

上記固定資産の譲渡に伴う売却益は、本日(8月13日)発表の第1四半期決算短信の平成22年3月期の業績予想に織り込み済みであります。

以 上