



平成22年11月24日

各位

会社名 株式会社東京機械製作所
代表者名 代表取締役社長 芝 則之
(コード番号: 6335 東証第1部)
問合せ先 総務部長兼法務室長 根本 伸
(TEL 03-3451-8154)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成22年11月24日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。また、これに伴い、特別利益を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

保有資産の有効活用及び財務体質の改善による財務基盤の強化を図るため。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
川崎市中原区中丸子字新宿耕地2番1 市ノ坪字外屋敷449番3、22 土地 9,044.26 m ² (公簿面積) 建物 7,884.17 m ² (延床面積)	160億円	6.8億円	153.2億円	工場 (玉川製造所 第二工場)

3. 譲渡先の概要

名 称	住友不動産株式会社
所 在 地	東京都新宿区西新宿二丁目4番1号
代 表 者 の 役 職 ・ 氏 名	代表取締役社長 小野寺 研一
事 業 内 容	総合不動産業
資 本 金	122,805百万円
当 社 と の 関 係	特にありません。

4. 譲渡の日程

平成22年11月24日 取締役会決議
平成22年11月25日 契約締結
平成23年 3月23日 物件引渡し(予定)

5. 今後の見通し

上記固定資産の譲渡に伴い、当社は平成23年3月期において、約153億円の特別利益を計上する見通しとなっております。

なお、当該固定資産譲渡を含めた業績予想につきましては、本日公表の「業績予想の修正に関するお知らせ」のとおりです。

以上